附件：

**用户需求**

**一、委托单位和服务内容**

（一）委托单位

广东省第二人民医院

（二）委托服务内容

1.对宝瑞国际医学中心承接及成立以来的项目投入情况进行审计，主要包括装修投入、设备投入、无形资产投入、相关费用等的真实性、合理性等。关注经营事项和业务合同带来的显性债务和隐性风险。（适用于包组1）

2.对2019年4月1日移交后的收益归属情况进行审计。（适用于包组1）

3.对上述投入和收入、费用涉及的应收应付等情况进行审计。（适用于包组1）

4.在审计的基础上，对评估基准日的项目投资进行评估，确定项目价值，为双方交易对价作出参考。主要涉及评估范围和内容包括装修、设备和无形资产等，评估可能考虑投资折现、未来收益等。（适用于包组2）

5.项目由中标的会计师事务所牵头，统筹资产评估师事务所，分别出具专项审计和评估报告。（适用于包组1和2）

**二、供应商资格条件和要求**

**包组1：**

（一）中华人民共和国境内依法注册成立具有独立法人资格的会计师事务所（分支机构不具有投标资格），并具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有独立审计业务资格，近三年连续正常执业；

（三）资信良好，近三年未受到有关部门或行业协会处罚；

（四）具有健全规范的内部管理制度和质量控制体系；

（五）派驻本项目审计人员不少于4人，年龄均不超过55周岁，审计项目负责人为有5年以上执业经验的注册会计师；

（六）供应商均在广东省国资委中介机构备选库中登记；

（七）供应商在成交后应能够组织熟悉业务的人员进驻现场工作；

（八）供应商工作期间的交通、食宿等费用自理；

（九）应当是单独的审计机构，不接受联合体投标人参加投标。

**包组2：**

（一）中华人民共和国境内依法注册成立具有独立法人资格的资产评估师事务所（分支机构不具有投标资格），并具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有独立评估业务资格，近三年连续正常执业；

（三）资信良好，近三年未受到有关部门或行业协会处罚；

（四）具有健全规范的内部管理制度和质量控制体系；

（五）派驻本项目评估人员不少于4人，年龄均不超过55周岁，评估项目负责人为有5年以上执业经验的注册资产评估师；

（六）供应商均在广东省国资委中介机构备选库中登记；

（七）供应商在中标后应能够组织熟悉业务的人员进驻现场工作；

（八）供应商工作期间的交通、食宿等费用自理；

（九）应当是单独的评估机构，不接受联合体投标人参加投标。

**三、服务工作时间**

2019年9月25日前进场，在2019年10月31日前完成专项报告出具工作。

**四、服务收费和成交供应商的产生**

（一）包组1审计服务收费≤8万元（含交通费、食宿费等），包组2评估服务收费≤31万元（含交通费、食宿费等）。上述费用已包含与此次审计、评估有关的全部费用，成交单位为执行审计、评估任务而发生的交通、食宿、邮电、通讯、医疗、保险以及其他费用均自理。成交单位应自行对其派出的服务人员进行管理，采购人不承担任何责任。

在审计、评估服务结束后，成交单位按约定时间提交了合格的审计、评估报告，并经采购人验收合格后，成交单位将全额增值税普通服务发票提交给采购人，成交单位审核合格后十个工作日内，向成交单位支付审计、评估服务费用。

（二）各中介机构根据上述要求，在投标时递交8份专项审计、评估工作方案（含营业执照和执业资格证书复印件，并加盖公司公章）及审计、评估服务报价。

**五、其他约定**

基于保密的要求，拟参加投标的中介机构如需了解委托单位的资产、财务等相关资料、信息，可以在挂网期间联系我院国际医学中心接收工作小组，联系电话：89168041。